



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

Президент
Национального объединения строителей


(подпись) **Н.Г. Кутыин**
«29» 12 2014 г.

Утверждено
Экспертным Советом Национального объединения
строителей по вопросам совершенствования
законодательства в строительной сфере
(протокол № 22 от 24 декабря 2014 г.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам правовой экспертизы проекта Порядка
подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об
отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых
организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии
оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из
государственного реестра саморегулируемых организаций**

Экспертным Советом Национального объединения строителей по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (далее по тексту - Экспертный Совет) проведена правовая экспертиза проекта Порядка подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о

возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций (далее по тексту - Порядок).

Правовая экспертиза Правил проводилась в период с 17.11.2014 по 24.12.2014 в соответствии с Положением об Экспертном Совете и на основании решения Экспертного Совета (протокол заседания Экспертного Совета № 21 от 17.11.2014) рабочей группой в составе членов Экспертного Совета:

- 1) Сурова А.Ф. – руководитель рабочей группы;
- 2) Разумовой Н.М.;
- 3) Глушкова А.Н.;
- 4) Кузьма И.Е.;
- 5) Федорченко М.В.;
- 6) Москвитина М.В.;
- 7) Андреева Н.В.;
- 8) Сапегинной И.С.

Экспертный Совет проанализировал представленный Порядок на предмет соответствия действующему законодательству и пришёл к следующим выводам.

Федеральным законом от 24.11.2014 № 359-ФЗ внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, согласно которым внесение в государственный реестр саморегулируемых организаций (далее – реестр) сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – саморегулируемой организации) осуществляется на основании выдаваемого Национальным объединением строителей (далее – Объединением) заключения о возможности внесения сведений о саморегулируемой организации в реестр, исключение сведений о саморегулируемой организации из реестра осуществляется на основании заключения Объединения о возможности исключения указанных сведений. Также установлены случаи выдачи Объединением заключений об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в реестр и об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из реестра.

Рассмотренный Порядок разработан в целях реализации вышеуказанных положений действующей редакции Градостроительного кодекса и в полной мере регламентирует процедуру (сроки и последовательность действий) выдачи Объединением заключений.

В целом, Порядок соответствует требованиям действующего законодательства и внутренних регламентирующих документов Объединения, вместе с тем, в процессе экспертизы Экспертным Советом установлено, что отдельные положения Порядка нуждаются в доработке.

В частности, Порядок предусматривает утверждение заключений Советом Объединения, предоставляя возможность проведения заочного голосования по вопросу об утверждении заключения. При этом члены Совета Объединения должны использовать именные печати для подтверждения выраженного мнения.

Тем не менее, вопрос об утверждении предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации заключений обладает особой значимостью и требует личного участия членов Совета Объединения в обсуждении и принятии решения. Использование именной печати не соответствует требованиям современного гражданского оборота и не позволит надлежащим образом удостоверить волеизъявление члена Совета Объединения. Необходимо исключить положения о возможности проведения заочного голосования по вопросу об утверждении заключений, дополнив Порядок положениями о возможности участия в заседании Совета Объединения посредством видеоконференцсвязи.

Пунктом 6 Порядка установлена обязанность Объединения в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней со дня регистрации направлять заявительные документы в электронном виде в орган надзора за саморегулируемыми организациями, членам Совета Объединения и координаторам.

Вместе с тем, обязанность по направлению заявительных документов в орган надзора за саморегулируемыми организациями является излишней, поскольку указанные документы прилагаются при направлении в орган надзора заключения, утверждённого Советом Объединения. Соответствующие положения Порядка необходимо исключить.

В период проведения экспертизы вышеуказанные замечания были устранены, Порядок дополнен необходимыми положениями: исключено требование об использовании именных печатей, обязанность по направлению заявительных документов заменена на обязанность направлять уведомление о поступлении документов, внесены и иные корректировки в целях устранения несоответствий.

На основании изложенного, руководствуясь Положением об Экспертном Совете Объединения по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, Экспертный Совет приходит к следующему выводу:

рассмотренный Порядок подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций соответствует требованиям законодательства и внутренних регламентирующих документов Национального объединения строителей и может быть рекомендован к использованию Национальным объединением строителей.

Председатель Экспертного Совета

А.Н. Глушков

Руководитель рабочей группы

А.Ф. Суров